

Nieuwbouw HAN, uitbreiding verzorgingshuis 's-Heerenberg en raamovereenkomst RGD

Willems blijft volop in beweging

Nieuwbouw van de Hogeschool van Arnhem en Nijmegen (HAN) met een oppervlak van 14.000 vierkante meter, de uitbreiding van een verzorgingshuis in 's-Heerenberg en een raamovereenkomst met de Rijksgewebouwdienst. Willems technisch adviesbureau scoorde de afgelopen maanden de nodige interessante klussen. Voeg die opdrachten bij de lopende projecten en bij de aanvragen die openstaan, en de conclusie is dat er volop beweging blijft bij Willems.

"Dat moet ook", reageert directeur Jeroen Willems. "We laten ons niet afschrikken door een economische crisis. Juist nu moet je initiatief nemen en doorpakken. We zijn actiever dan ooit richting onze klanten en

we profiteren nu van het feit dat we altijd hebben gekozen voor continuïteit in plaats van voor het snelle gewin. Bovendien staat onze deskundigheid buiten kijf en dat wordt gewaardeerd."

De opdracht voor de nieuwbouw van de HAN is een goed voorbeeld van een opdracht die is verkregen op basis van een langdurige en bestedige relatie. Willems werkte in het verleden al regelmatig voor de onderwijsinstelling, die ernaar streeft de meest duurzame hogeschool te worden van Nederland. In dat kader en ter gelegenheid van het nieuwe studiejaar, bracht minister Cramer van Ruimte en Milieu begin september een bezoek aan de HAN. Ze sprak over duurzaamheid en het

hogere onderwijs en verrichtte aansluitend de officiële opening van het nieuwe engineeringgebouw. Bij de totstandkoming hiervan was Willems betrokken.

De opdracht voor de uitbreiding van verzorgingshuis Gertrudis in 's-Heerenberg is verleend door de zorgorganisatie Azora. Gertrudis ligt midden in het centrum, naast kasteel Huis Bergh. De uitbreiding moet in 2011 zijn gerealiseerd.

Vervolg op pagina 2.

Bedrijfsoverdracht aanstaande

Nog maar een paar maanden en Hans Willems is officieel ondernemer af. Op 31 december dragen Hans en Tiny Willems de laatste aandelen van Willems technisch adviesbureau over aan hun zoons Jeroen en Werner. Hans bouwt met ingang van januari ook zijn werkzaamheden verder af: van vier naar twee dagen in de week.

Hans Willems richtte het bedrijf op in oktober 1978, nu ruim 31 jaar geleden. Jeroen en Werner twijfelden lang of ze in het bedrijf van hun ouders wilden, maar na technische studies en na elders ervaring te hebben opgedaan in de installatiesector, kozen beiden enkele jaren geleden toch voor het familiebedrijf. Kort daarna werd een begin gemaakt met de overdracht van aandelen, een proces dat eind dit jaar dus wordt afgerond. Hans Willems zegt geen moeite te hebben met het afscheid. "Ik heb langzaam aan het idee kunnen wennen en ik denk dat het goed is zo. Ook omdat ik zie dat Jeroen en Werner hun draai hebben gevonden. De bedrijfscultuur blijft in stand en dat is mede onze kracht. Bovendien blijf ik natuurlijk betrokken, met name in het onderhouden van contacten met relaties. Ach, het is zoals het is en we weten allemaal: er is een tijd van komen en een tijd van gaan."



Willems onthaalt Vitesse



Op het veld van Sportclub Groessen poseren Jeroen en Werner Willems met trainer Theo Bos van Vitesse en aanvoerder Paul Verhaegh van de Arnhemse betaald-voetbalclub. De foto werd gemaakt voorafgaand aan de oefenwedstrijd Groessen-Vitesse op 27 juni. Het duel werd gespeeld ter gelegenheid van het 50-jarig bestaan van Groessen. Willems technisch adviesbureau maakte de wedstrijd mede mogelijk en was deze wedstrijd shirtsponsor van de jubilerende club. Dat Willems Groessen een warm hart toedraagt, is niet zo vreemd. Jeroen Willems woont in Groessen en Werner voetbalt bij de plaatselijke club. De wedstrijd eindigde overigens in een 9-0 overwinning voor Vitesse.

Vervolg van pagina 1.

De raamovereenkomst met de Rijksgebouwendienst, waarvoor Willems al dertig jaar regelmatig werkt, is nieuw. De overeenkomst gaat over de dienstverlening voor installatieopdrachten van 500.000 tot 1 miljoen euro. Na een grondige selectie zijn er vijf bedrijven overgebleven, waaronder Willems, die in aanmerking komen voor deze opdrachten. Het voornemen van de RGD is tenminste 80% van de opdrachten bij deze vijf bedrijven onder te brengen. De afgesloten raamovereenkomst voldoet aan de Europese aanbestedingsregels en heeft een looptijd van drie jaar.

Jeroen Willems: "Dit is een interessante ontwikkeling. Een concrete opdracht heeft de overeenkomst nog niet opgeleverd en de concurrentie blijft groot, maar we weten wel zeker dat we bij de RGD in beeld blijven. We zijn ook trots dat we bij die vijf bureaus behoren. Er zitten grote bedrijven bij zoals Arcadis en Haskoning. Als kleiner bedrijf, met alle voordelen van die kleinschaligheid, worden we binnen de RGD in één adem genoemd met die grote 'jongens'. Dat is niet verkeerd."

Willems wederom present op Liemerse Techniekdag

Kinderen van 10 tot 15 jaar op een leuke manier kennis laten maken met technische opleidingen en beroepen. Dat is de bedoeling van de derde Techniekdag de Liemers, die op zaterdag 10 oktober bij Welling Bouw in Didam wordt gehouden. Net als vorig jaar is Willems één van de deelnemende bedrijven.

De Techniekdag de Liemers is een initiatief van VNO/NCW regio Arnhem-Nijmegen, ondernemersvereniging Lindus en de Kamer van Koophandel. De achterliggende gedachte is om op termijn het tekort aan technici weg te werken. Vorig jaar was de dag met meer dan 3.000 kinderen een enorm succes.

Jeroen Willems: "Ook bij ons in de stand was het de hele dag lekker druk. Kinderen konden er onder begeleiding ontwerpen maken. Dat sloeg enorm aan. Misschien wel omdat techniek gauw wordt geassocieerd met vuile handen en

wij technici zijn die achter een pc hun werk doen. Van deelname aan zo'n dag hebben we niet direct voordeel, maar we willen toch ons gezicht laten zien en zo een steentje bijdragen. Over een aantal jaren wordt het aanbod van technici hopelijk wat groter en dan profiteren wij ook."

Jeroen Willems heeft wel een idee waarom de techniek al jarenlang niet erg populair is. "Belangstelling voor iets moet in aanleg bij een kind aanwezig zijn en je moet het op jonge leeftijd aanwakkeren. Ik krijg de indruk dat dat laatste op veel basisscholen onvoldoende gebeurt. Mijn verklaring daarvoor is dat er tegenwoordig meer juffen zijn dan meesters. Vrouwen zijn in het algemeen toch minder geïnteresseerd in techniek dan mannen. Met speciale techniekdagen valt dat gemis wellicht een beetje weg te werken."



De laatste...

Laat ik maar met de deur in huis vallen: dit is mijn laatste column. Aan het einde van het jaar neemt de jongere generatie het roer definitief over. Naar dat moment hebben we heel zorgvuldig toegewerkt. Daardoor hoef ik mij geen zorgen te maken. Jeroen en Werner zijn er klaar voor. Hun inbreng is de afgelopen jaren steeds groter geworden. Voor mij zal het even wennen worden. Ik ben in 1978 voor mezelf begonnen en heb altijd met ongelofelijk veel plezier gewerkt, ook als de werkweek (veel) langer dan veertig uur duurde. Hoewel ik als adviseur werkzaam blijf, heb ik straks natuurlijk meer vrije tijd. Ik kan me nu nog niet goed voorstellen dat ik hele dagen op de golfbaan sta.

Ik sluit af met een woord van dank en een stokpaardje (nu het nog kan). Het woord van dank gaat uit naar alle medewerkers en relaties, waarmee ik de afgelopen ruim dertig jaar geweldig prettig heb samengewerkt. We hebben prachtige dingen gerealiseerd. Het stokpaardje is een advies aan de branche ("concullega's", zeggen Jeroen en Werner). Het betreft de Europese aanbestedingen. Ik kan kort zijn: laat je niet gek maken, maar beoordeel eerst of de klus wel interessant genoeg is voor al het werk dat je in de aanbesteding moet stoppen. En het zou fijn zijn als Nederland eens ophoudt het braafste jongetje van de klas te zijn. Vaak is Europees aanbesteden nergens voor nodig.

Hans Willems

Wie is John Sloetjes?

Muziek als passie

Een hobby is te zwak uitgedrukt. Muziek is voor John Sloetjes, projectleider en werktuigbouwkundig adviseur bij Willems, een passie. En dan met name gospelmuziek. "Muziek met een boodschap", zoals John het noemt.

Samen met zijn vrouw is John actief binnen de christengemeente De Wingerd in Westendorp, nabij hun woonplaats Varsseveld. Als pianist heeft hij een actieve rol, maar ook organisatorisch verzet hij bergen werk. "Er gaat veel tijd in zitten, maar ik krijg er ook veel voor terug. Het geeft voldoening om moderne muziek binnen een kerkelijke gemeente tot haar recht te laten komen. Af en toe werk ik ook mee aan theaterproducties. Dan gaan we met een band en een koor het land in. Dat is ontzettend leuk om te doen." De tijd is vaak een struikelblok, gezien ook het gezin (John heeft sa-

men met zijn vrouw dochters van 12 en 10 jaar) en het werk daar beslag op leggen. John Sloetjes kwam in 1998 bij Willems terecht. Daarvoor rondde hij de HTS met succes af, vervulde hij zijn militaire dienstplicht ("Niet echt nuttig, maar geen verloren tijd") en werkte hij enkele jaren bij een technisch adviesbureau. Eerst in Doetinchem, zijn geboorteplaats, later in Zutphen.

"Dat bedrijf werd min of meer door Willems overgenomen. Ik was van plan een andere werkgever te gaan zoeken, maar Hans Willems zei: 'Kom gewoon bij mij werken'. Dat heb ik gedaan en spijt heb ik daar nooit van gekregen. Ik heb het goed naar mijn zin hier. De collega's zijn leuk, het werk is boeiend en ik krijg de ruimte om dingen te doen. Het spannende is dat geen enkel project hetzelfde is en dat je altijd in teamverband werkt. Met mensen dus. Bovendien blijft de techniek in beweging. De beste oplossing van dit



moment is over twee jaar niet per definitie nog de beste oplossing." Als minder prettig ervaart John soms de werkdruk en het werktempo. "Ik heb geen hekel aan hard werken, maar wel aan het onvoorspelbare. Plannen is lastig, vaak weten we pas een week van tevoren waar we aan toe zijn. Het is hollen of stilstaan. Ik mijn geval trouwens vooral hollen."

Bijzondere opdracht: brugverlichting Hanzelijn

Tussen Zwolle en Lelystad wordt in opdracht van ProRail een nieuwe spoorlijn aangelegd: de Hanzelijn. Onderdeel van het project is een nieuwe brug over de IJssel tussen Hattem en Zwolle, compleet met fietspad. Deze verbinding wordt gebouwd door Welling uit Didam. Willems werd gevraagd voor het ontwerp van de verlichting van het fietspad.

De opdracht is in nauwe samenwerking met de architect en de constructeurs uitgevoerd. Uitgangspunt bij het project is dat het niet alleen een functionele brug wordt, maar ook een mooie. Zo heeft de architect onder meer bedacht dat de verlichting moet worden weggewerkt in de leuning van de oeververbinding.

Bij Willems heeft met name technicus Koen Reijmer zich dit jaar met het Hanzelijnproject beziggehouden. Hij spreekt van 'een bijzondere opdracht'. "Brugverlichting is voor ons geen dagelijkse kost. Bovendien werden er de nodige eisen gesteld, bijvoorbeeld ten aanzien van de sterkte en gelijkmatigheid van het licht, het gebruik van armaturen, de vandalismebestendigheid en de invloed van het weer. Dat alles bij elkaar maakte het ook tot een leuke en uitdagende opdracht."

Het tot in detail uitgewerkte ontwerp is inmiddels klaar en in samenwerking met Welling wordt mo-

menteel gezocht naar een geschikte installateur. Bij de uitvoering wordt Willems de komende periode waarschijnlijk slechts zijdelings betrokken. Koen Reijmer: "In principe zit onze taak erop. Misschien volgen er nog wat controlewerkzaamheden, veel verder zal het niet gaan. Persoonlijk ben ik wel erg benieuwd hoe het gaat worden. Er ligt een gedegen ontwerp, maar de praktijk is toch altijd net weer iets anders."

Minstens één technische bijzonderheid vindt Koen Reijmer nog het vermelden waard. Omdat de brug van bijna een kilometer lang bestaat uit één deel, komt er aan de Zwolse kant een soort dilatatievoeg; een bewegende ruimte van twee meter die het krimpen en uitzetten van de brug onder invloed van de weersomstandigheden kan opvangen. Koen Reijmer: "Dat is een hoogstandje waarmee we ook bij ons ontwerp rekening hebben moeten houden."

Nieuwe telg

Voor een echt familiebedrijf blijft de geboorte van een nieuwe telg een gebeurtenis met een extra feestelijk tintje. Wij zijn dan ook ontzettend blij met Finn, de tweede zoon van Jeroen Willems en zijn vrouw Tanja. Hij is geboren op 16 april 2009. Met twee zoons treedt Jeroen in de voetsporen van zijn vader, die altijd hoopte op een elektrotechnicus en een werktuigkundige. Dat is niet gelukt. Jeroen en Werner hebben namelijk beiden een werktuigkundige achtergrond. Jeroen mag met zijn zoons nu in de herkansing!



Het softwarepakket van Vabi, de Vereniging voor Automatisering in de Bouw en Installatietechniek, is in de branche zeer populair. Ook Willems maakt er gebruik van. Tot volle tevredenheid, al wordt niet nage laten onvolkomenheden aan de ontwikkelaar van de software door te geven.

Willems deelt kennis met Vabi voor nieuwe versie van softwarepakket

Die terugkoppeling leidde begin dit jaar tot de eervolle uitnodiging van de Vabi om zitting te nemen in de zogenaamde Koplopersgroep. Het betreft een groep gebruikers/specialisten die de vereniging ondersteunt bij het ontwikkelen van een nieuwe versie van het softwarepakket. Willems vaardigde Mark Gerritsen af, de man met de meeste kennis op het gebied van berekeningen.

Mark: "Het is duidelijk dat we zijn uitgenodigd omdat we de Vabi in het verleden regelmatig attent hebben gemaakt op foutjes en suggesties hebben gedaan voor verbeteringen. Nu ze werken aan een nieuwe versie betrekken ze daar enkele deskundige afnemers bij. We zijn een dag bij elkaar geweest en hebben kennis kunnen maken met het prototype van de nieuwe software. Die hebben we ook meegekregen en de vraag was: kijk er eens kritisch naar en kom met verdere verbetervoorstellen."

Na overleg met collega's op kantoor heeft Mark Gerritsen die voorstellen aangedragen en eind september kwam de Koplopersgroep opnieuw bijeen om het aangepaste prototype te beoordelen. Het voornemen van Vabi is in januari volgend jaar de eerste release uit te brengen. Mark Gerritsen, die zelf op kleine schaal ook software ontwikkelt, heeft er vertrouwen in dat het een zeer bruikbaar pakket wordt.

"Het eerste prototype zag er al heel goed uit. Eenvoudiger en daardoor gebruikersvriendelijker dan de bestaande versie. Ook de mogelijkheden zijn uitgebreid. De herkenning bijvoorbeeld van Outlook, Google SketchUp en Firefox, en de mogelijkheden op het gebied van de geometrie. Ik ben nu toevallig bezig met de hellende vloer van een auditorium en het is lastig om die in het bestaande pakket te modelleren. Ik weet zeker dat dat straks met de nieuwe versie een stuk makkelijker gaat."



Gerard Oltmans van facilitair bedrijf zorgverzekeraar Achmea

'Willems ontzorgt'

Met de afspraak met Gerard Oltmans moet op de valreep nog haast worden gemaakt. Oltmans werkte tot 1 augustus als manager bij het facilitair bedrijf van Achmea Corporate Huisvesting in Apeldoorn, dat verantwoordelijk is voor het beheer van de panden die zorgverzekeraar Achmea in het hele land in gebruik heeft. Vlak voor hij met pensioen ging, blikte hij voor dit blad terug op de samenwerking met Willems.

Ontzorgen. Het is een kreet uit een reclamecampagne van Achmea zelf, maar Gerard Oltmans vindt het werkwoord ook op Willems van toepassing. "Willems ontzorgt ons. Wat wij als zorgverzekeraar voor onze klanten doen, doet Willems op het gebied van technisch advies voor ons. Op een manier bovendien waar we zeer tevreden over zijn." Willems werkt sinds vele jaren met enige regelmaat voor Achmea. De contacten ontstonden, zoals zo vaak, via via. Gerard Oltmans: "Ik werd op een bijeenkomst voorgesteld aan Hans Willems en al snel was er een persoonlijke klik. Toen er kort daarna een project voorbijkwam, ben ik me gaan verdiepen in de kennis en kunde van Willems en uiteindelijk hebben ze die opdracht gekregen. Om vervolgens goed werk te leveren. Zo is het begonnen." Willems deed de afgelopen jaren diverse onderzoeken en renovaties,

steeds tot volle tevredenheid. Gerard Oltmans legt nogmaals de nadruk op het ontzorgen. "Ik had een drukke baan en dan wil je niet voortdurend met allerlei onbenulligheden worden lastiggevallen. Mijn ervaring was al snel dat je bij Willems een opdracht neer kon leggen en dat je er dan verder geen omkijken naar had. Ontzorgen dus. Hans Willems voelde aan wat ons probleem was en kende onze denkwijze. Daarnaast is Willems als relatief klein bedrijf flexibeler dan de grote bureaus en vaak ook goedkoper." Als voorbeeld geeft Oltmans de renovatie van een groot kantoorpand van Achmea in Amersfoort. De beschikbare tijd was kort, waardoor veel werkzaamheden tegelijkertijd of kort na elkaar moesten worden uitgevoerd. "We hadden iemand nodig die de coördinatie deed. Daar heb ik Hans voor gevraagd en hij pakte het gelijk op een geheel eigen manier op. Met als resultaat dat dat

project heel soepel is verlopen." Het persoonlijke contact met Hans Willems, maar ook met John Sloetjes, Ivo Eliesen en Werner Willems, is voor Gerard Oltmans van grote waarde geweest. "Die persoonlijke betrokkenheid en de waardering voor elkaar, zorgen voor iets extra's. Hoe zakelijk de afspraken ook zijn, bij Willems proef je ook altijd gemoedelijkheid. Zeker in vergelijking met andere bureaus waar we mee werken. Daarmee is het contact over het algemeen veel afstandelijker." Tegen de tijd dat dit blad verschijnt is Gerard Oltmans met pensioen. Hij verheugt zich erop ('Ik denk dat het thuis nóg leuker is dan op het werk') en twijfelt er niet aan dat de contacten tussen Achmea en Willems (waar Hans Willems aan het eind van het jaar afzwaait) blijven bestaan. "Mijn collega's weten ook wat ze aan Willems hebben en persoonlijk heb ik veel vertrouwen in de zoons van Hans die het overnemen. Als ze de persoonlijke stijl die Hans zo goed in de praktijk bracht handhaven, dan is er altijd werk voor een bedrijf als Willems."



Hogere Laboratorium Opleiding van de Hogeschool Arnhem Nijmegen

Advies van alle gebouwgebonden installaties alsmede de volledige technische voorzieningen ten behoeve van laboratoria en onderwijsruimten. Individueel regelbare klimaatinstallatie met koeling. Onderdrukbewaking in laboratoria. Voorbereid op een warmte- en koude-opslag systeem.



Koninklijk Tehuis Oud Militairen en Museum Bronbeek te Arnhem

Advies van de werktuigkundige en elektrotechnische installaties voor de verbouwing van de boerderij en kleine en grote werkplaats van het KTOMM Bronbeek. Foto: exterieur van de boerderij Bronbeek, zuidzijde.

Paleis van Justitie te Arnhem

Renovatie van de brandmeld-, ontruimings- en noodverlichtingsinstallaties van het Paleis van Justitie in Arnhem.

WILLEMS 
technisch adviesbureau

Bezoekadres Visserlaan 7, Duiven
Postadres Postbus 49, 6920 AA Duiven

Telefoon (0316) 26 15 60

Fax (0316) 26 22 94

E-mail info@wta-bv.nl

Website www.wta-bv.nl

Deze nieuwsbrief is gemaakt door De Reus' Communicatie & Publiciteit en gedrukt op FSC-gecertificeerd papier.